

Zukunft der Gebäude im Pastoralraum Odenwaldkreis

(Überarbeiteter Konzeptentwurf

aufgrund der Rückmeldungen nach der Pastoralraumkonferenz vom 17.04.2024)

PG Gebäude/PG Verwaltung 06.05.2024

Optionsmodell der künftigen Pfarrverwaltung - im Kontext Pfarrkirche und Pfarrheime – Stand 06-05-2024

Diese Merkmale gelten für alle Optionen

Pfarrkirche	Erbach	Dezentrale Anlaufstelle	Erbach
Zentrales Pfarrbüro (Frontoffice)	Michelstadt	Zentrales Verwaltungsbüro (Backoffice)	Michelstadt
Zentrales Pfarrheim	Erbach (Kleiner Gemeindesaal -> Palais), mit erweiterter Kapazität in Michelstadt für größere Veranstaltungen		
Pfarrheime	<ul style="list-style-type: none"> ➤ <u>Pfarrheime mit reduzierter/zuschussfähiger HNF:</u> <ul style="list-style-type: none"> - Bad König (Bestand: 207 m² -> HNF neu: 100 m²) - Vielbrunn (Bestand: 150 m² -> HNF neu: 50 m²) - Erbach Palais (Bestand: 216 m² -> HNF neu: 216 m²) - Michelstadt (Bestand: 550 m² -> HNF neu: 300 m²) - Neustadt (Bestand: 174 m² -> HNF neu: 117 m²) - Höchst (Bestand: 322 m² -> HNF neu: 100 m²) - Reichelsheim (Bestand: 183 m² -> HNF neu: 183 m²) - Seckmauern (Bestand: 345 m² -> HNF neu: 50 m²) - L-Wiebelsbach (Bestand: 400 m² -> HNF neu: 120 m²) ➤ <u>Pfarrheim zur kompletten Umnutzung:</u> Erbach Remise ➤ <u>Pfarrheim ohne Bezuschussung (Umnutzung schwierig):</u> <ul style="list-style-type: none"> - Beerfelden - Hesselbach - Brensbach - Haingrund - Fr.-Crumbach 		

Hinweise	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Geringe Umbaukosten, hohe HNF Reduzierung ➤ Katholisches Zentrum mit hoher Sichtbarkeit in Erbach und Michelstadt ➤ Stufenweise Bedienung der größten Katholikenansammlung (Mittelzentrum) durch 2 Office-Standorte
-----------------	---

Kirchen gem. Kategorisierung	Kontaktstellen (außer ERB / MI)	K-Stellen light (Maleachi)	Wohnorte
---	---	--	-----------------

<p>Kategorie 1: Bad König Erbach Michelstadt Hesselbach Höchst Neustadt L-Wiebelsbach</p> <p>Kategorie 2: Beerfelden Vielbrunn Seckmauern -neu- Haingrund Reichelsheim Fr.-Crumbach Brensbach</p> <p>Kategorie 3: Würzburg Hainstadt Seckmauern -alt-</p> <p>Kategorie 4: Kirch-Brombach</p>	<p>Stufe 1: Bisherige Pfarrbüros</p> <p>Stufe 2: Reichelsheim Neustadt</p> <p>Stufe 3 Nur noch zentrales Pfarrbüro</p> <p>Reduzierung von Öffnungszeiten & Serviceangebot</p> <p>Start mit allen Kontaktstellen außerhalb ERB/MI.</p> <p>Wenn Pfarrhäuser verkauft werden, dann in die KÖB</p>	<p>Stufe 1: Sehr wenige Maleachi</p> <p>Stufe 2: Ausreichend Maleachi</p> <p>Stufe 3: Ausreichend Maleachi (flächendeckend)</p> <p>Maleachi können an beliebigen Orten verteilt in der Fläche ansässig sein.</p> <p>Nicht an kirchliche Gebäude gebunden.</p>	<p>Pfarrer 1 (Leiter): Erbach</p> <p>Pfarrer 2: Michelstadt</p> <p>Pfarrer 3: Reichelsheim</p> <p>Pfarrer 4: Neustadt</p> <p>Pfarrer 5: Befristet bis Ruhe- stand (Lü-W.)</p> <p>Stufenunabhängig</p>
--	---	--	--

Perspektiven für weitere Gebäude im Pastoralraum Odenwaldkreis

(ausgenommen Kirchen und Pfarrheime)

Pfarrhäuser

➤ Kategorie A (. . . zur weiteren Nutzung als Dienstwohnung):

- Erbach
- Michelstadt
- Neustadt
- Reichelsheim
- Lützel-Wiebelsbach (...befristet bis Ruhestand)

➤ Kategorie B (. . . zur Umnutzung – Verkauf, Vermietung, etc.)

- Höchst
- Seckmauern
- Beerfelden
- Bad König

Sonstige Gebäude

➤